

Руководителю Управления Федеральной службы
по надзору в сфере защиты прав потребителей
и благополучия человека по Пермскому краю
Костареву Виталию Геннадьевичу

заявление.

23.10.17г. мной была приобретена квартира в строящемся доме, по адресу: г. Пермь, ул. Красные Казармы, 68 12.12.18г. я принял квартиру, а в первых числах января 2019 года я в неё переехал. В середине января 2019г., когда в доме появилось больше жильцов, обнаружился существенный недостаток - шум от работы лифта, а именно - гул работы двигателя, дребезг лебёдки, звук работы реле, ударные шумы при пуске/остановке лифта, передающиеся в мою квартиру по несущим конструкциям покрытия здания, и стенам. Ввиду данного недостатка я не имею возможности нормально эксплуатировать квартиру.

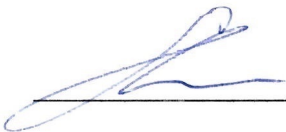
25.01.19г. мной было подано заявление в УК ООО «СМУ №2 Сатурн-Р» о данном недостатке, а 31.01.19г. получен ответ, в котором утверждается, что лифты работают в штатном режиме, и устранение шума наладкой лифтового оборудования, или изменением режима эксплуатации, невозможно.

1.02.19г. мной было подано заявление о данном недостатке застройщику, ООО «СМУ №3 Сатурн-Р». На данный момент ответа от застройщика я не получил, со стороны застройщика со мной никто не связывался.

В связи с вышеизложенным, прошу провести проверку соответствия уровня шума в жилых комнатах моей квартиры нормам и требованиям СанПиН 2.2.4/2.1.8.562-96 «Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки», и разд. 6.1 "Допустимые уровни шума" СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях", включая СанПиН 2.1.2.2801-10 "Изменения и дополнения N 1 к СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях" в дневное, и ночное время.

Приложение:

1. Договор об участии в долевом строительстве с приложениями – 5 листов
2. Заявление к ООО «СМУ №2 Сатурн-Р» от 25.01.19г. - 1 лист
3. Ответ на заявление к ООО «СМУ №2 Сатурн-Р» от 31.01.19г. - 2 листа
4. Заявление к ООО «СМУ №3 Сатурн-Р» от 01.02.19г. - 1 лист



«28» марта 2019 г.

